



Hieronder vind je een overzicht van de werkzaamheden die verzorgd worden wanneer je kiest voor de dienstverlening van Advies met M.I.N.T.

Advies

- Inventarisatie/analyse van jouw persoonlijke situatie
- Inzicht in wat de verschillende hypotheekvormen betekenen voor jouw situatie
- Inzicht in wat de verschillende rentevast periodes betekenen voor jouw situatie
- Inzicht in jouw maximale hypotheek op basis van jouw wensen en situatie
- Analyserapport waarbij je een helder beeld krijgt van jouw financiële risico's
- Adviesrapport in duidelijke taal
- Onafhankelijk advies en vergelijking over eventueel af te sluiten aanvullende verzekeringen en financiële producten
- Onderzoeken mogelijkheid NHG, starterslening

Bemiddeling

- Aanvragen van een rente-aanbod bij de financiële instelling
- Regelen van de eventueel aanvullende verzekeringen
- Regelen van taxatierapport
- Regelen bankgarantie
- Verzorgen van contact met de betrokken hypotheekverstrekker/verzekeraar
- Verzorgen van contact met de betrokken notaris
- Rente-aanbod en definitieve offerte doornemen en bespreken
- Hulp bij het invullen van de formulieren (hypotheek, bankgarantie en eventuele verzekeringen)
- Aanleveren van de benodigde documenten aan de hypotheekverstrekker/verzekeraar
- Voorbereiden van het passeren van de hypotheek bij de notaris

- Controleren van de hypotheekakte voor wat betreft de gekozen hypotheekconstructie en de hoogte van de financiering
- Controleren van de door de notaris opgemaakte voorlopige afrekening en doorgeven van correcties

Service

- Persoonlijke begeleiding en contact gedurende het gehele traject
- Stel gerust al jouw vragen
- Goede bereikbaarheid per email/telefoon/whatsapp/skype
- Je wordt goed op de hoogte gehouden van de voortgang van jouw dossier
- Evaluatiegesprek na transport van de woning en hypotheek bij de notaris
- Maandelijks nieuwsbrief met actuele financiële en fiscale weetjes